

Votre conseiller : Quentin GENITEAU
MAYA FINANCE
34 RUE VIGNON
75009 PARIS
q.geniteau@mayafinance.fr
01 44 56 90 00
06.23.30.93.65
www.mayafinance.fr

A VENDRE BUREAU





REFERENCE

Référence : **39**

DESCRIPTION

Beaucoup de cachet, lumineux
1er étage sur très belle cour pavée
Belle hauteur sous plafond 4m30 : possibilité de création de surface complémentaire (env 20m²) en mezzanine

1 entrée
1 open space
1 grand bureau
1 bloc sanitaire
1kitchenette
1 cave

Locaux vacants
Parties communes de standing
Local en bon état
Chauffage électrique individuel

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : **1**

Gardien : **Oui**

Digicode : **Oui**

Charmante copropriété

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **61.38 m² environ**

SURFACES DETAILLEES

1er étage : **61.4 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **770 000 €**

Prix de vente : **12 544,80 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Gare
Gare Saint-Lazare (5 mins à pied)

Métro / tram
Blanche (Métro 2) (5 mins à pied)
Liège (5 mins à pied)






