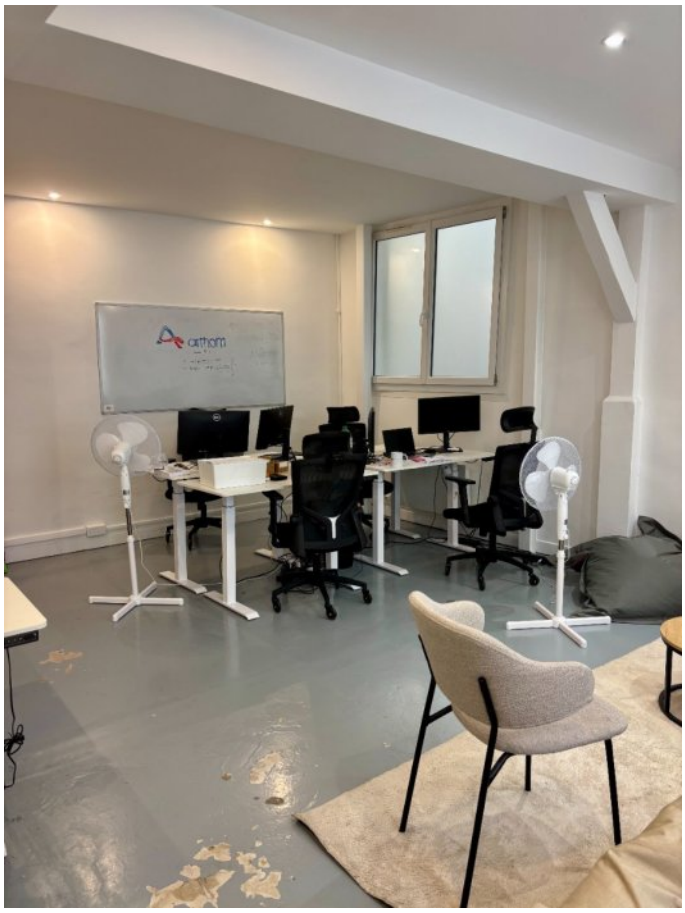


Votre conseiller : Quentin GENITEAU
MAYA FINANCE
34 RUE VIGNON
75009 PARIS
q.geniteau@mayafinance.fr
01 44 56 90 00
06.23.30.93.65
www.mayafinance.fr

A LOUER BUREAU





DESCRIPTION

Bureaux à louer de 52,44m² quartier Popincourt à proximité de toutes commodités.
Bureaux en très bon état récemment rénovés au 1er étage

Bureaux composés :
d'une entrée
un coin cuisine
un espace d'acceuil
un grand open space de 35 m²
Un WC

Pas d'ascenseur
Chauffage individuel
Fibre

REFERENCE

Référence :	**28**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail :	**Commercial**
Durée du bail :	**3/6/9 ans**
Indexation :	**Annuelle**
Indice :	**ILAT**
Loyers et charges :	**Trimestriels et d'avance**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	**2 220,75 € HC et HT**
Loyer annuel :	**26 649 € HC et HT**
Loyer annuel :	**508,18 € HC et HT/m²**







