



## A VENDRE BUREAU



### REFERENCE

Référence : **27**

### DESCRIPTION

Surface de bureaux à vendre de 109,59 m<sup>2</sup> en plein centre ville de Levallois Perret.

L'immeuble se situe à proximité immédiate du parc de La planchette et est à proximité immédiate de toutes commodités.

Surface en rez-de-chaussée avec double accès : Rue (entrée indépendante) / Immeuble

Belle hauteur sous plafond.

Plan efficace

3 Bureaux et un open space

1 Kitchenette

1 Wc

1 Entrée

Gardien

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **980 000 €**

Prix de vente : **8 942,42 €/m<sup>2</sup>**

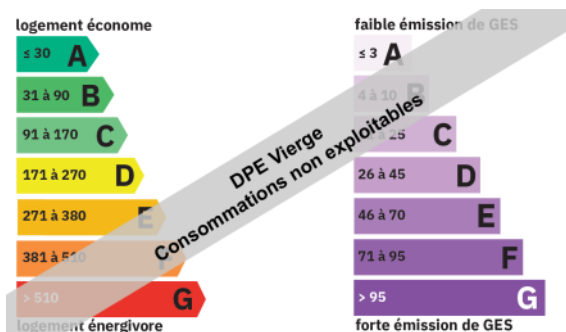
### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **109.59 m<sup>2</sup> environ**

### SURFACES DETAILLEES

Rdc : **109.6 m<sup>2</sup>**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **2 750 €/an**

Taxe foncière : **25,09 €/m<sup>2</sup>/an**

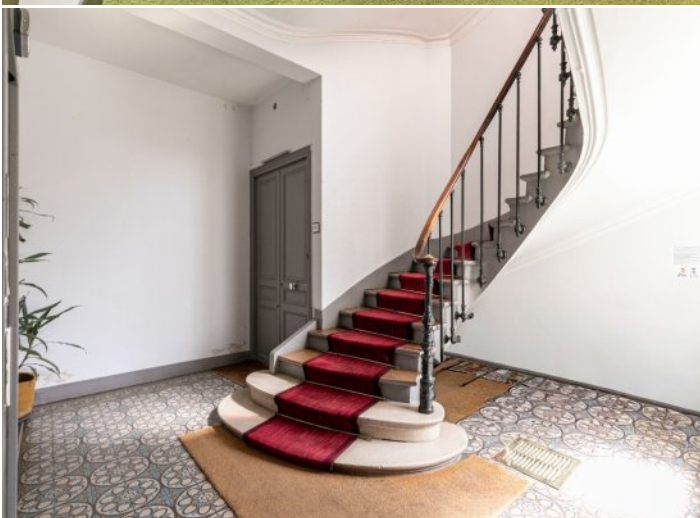
### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

MAYA Finance - 34, rue Vignon - 75009 PARIS - (+33) 01 44 56 90 00 - contact@mayafinance.fr - www.mayafinance.fr

SARL au capital de 10 000 € - Carte Professionnelle n° CPI 7501 2021 000 000 534 - CCI de Paris Île de France - Absence de garantie financière - Non détention de fonds



**MAYA FINANCE**

SAS au capital de 10 000 € - 34 Rue Vignon 75009 PARIS - (+33) 01 44 56 90 00 - [contact@mayafinance.fr](mailto:contact@mayafinance.fr)  
Carte Professionnelle n° CPI75012021000000534 - CCI DE PARIS ÎLE DE FRANCE- Absence de garantie financière - Non détention de fonds  
[www.mayafinance.fr](http://www.mayafinance.fr)