

## A LOUER BUREAU



### DESCRIPTION

Immeuble Haussmannien, prestations de haut standing.  
 Parquets, moulures, cheminées.

Ascenseur 5 places

Entrée

7 bureaux / salles de réunions

2 Wc

1 kitchenette

2 balcons

Climatisation et câblage dernière génération  
 Local Vélo

### ADRESSE

24 RUE DE BERRI PARIS  
 75008 PARIS

### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

### ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT



**Métro / tram**

George V (Métro 1) (7 mins à pied)  
 Saint-Philippe du Roule (Métro 9)

### REFERENCE

Référence : **239**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **14 081,67 € HC et HT**

Loyer annuel : **168 980 € HC et HT**

